开封市2020年顺河区老旧小区高标准提升改造工程招标代理服务项目投标邀请函

一、招标条件

为确保开封市2020年顺河区老旧小区高标准提升改造工程高质量推进，开封市顺发投资有限公司拟对该项目邀请各招标代理服务单位投标。

二、项目概况

1.项目名称：开封市2020年顺河区老旧小区高标准提

升改造工程招标代理服务项目

2.本项目地点：河南省开封市

3.项目编号：XSFJT-2021-059

4.项目投资额：约1亿元

5.投标有效期：60日历天

三、投标人资格要求

1.投标人必须是在中华人民共和国境内注册的具有独立法人资格的企业，具有有效的营业执照和税务登记证，具有独立承担民事责任的能力。

2.投标人需提供有效的法人身份证明（或法人授权委托书及委托人身份证复印件）

3.投标人近三年内未列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的查询截图（信用记录查询渠道“信用中国”网站（www.creditchian.gov.cn），需提供“信用中国”网站及“中国政府采购网”网上查询截图，截图清晰，格式自拟，查询对象包含企业、法定代表人）。

四、投标人需提供的相关材料

1.投标函及报价表

2.营业执照副本

3.法人身份证明（或法人授权委托书及委托人身份证复印件）

4.拟组建项目组：其中项目负责人及项目组成人员情况（需提供人员证书复印件）

5.投标人近三年内未列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的查询截图（信用记录查询渠道“信用中国”网站（www.creditchian.gov.cn），需提供“信用中国”网站及“中国政府采购网”网上查询截图，图片清晰，格式自拟，查询对象包含企业、法定代表人）

6.类似业绩（须提供在开封本地开展业务的代理服务合同及在开封市公共资源交易网站发布的公告截图等相关证明文件）

五、文件递交截止时间及地址

[1.投标人需要递交纸质版投标文件1正1副，纸质版投标文件递交至河南新宋风工程技术咨询有限公司123室（需密封，封口处加盖公章）。](mailto:1.造价咨询单位需要递交纸质版报价文件及电子版电子版，纸质版文件交至开封市新宋风建设投资有限公司309室（纸质版文件需密封，封口处加盖公章及法人章），电子版文件发送至kfxsfcz@163.com邮箱，报价文件递交截止时间)

**[2.投标文件递交时间](mailto:1.造价咨询单位需要递交纸质版报价文件及电子版电子版，纸质版文件交至开封市新宋风建设投资有限公司309室（纸质版文件需密封，封口处加盖公章及法人章），电子版文件发送至kfxsfcz@163.com邮箱，报价文件递交截止时间)截止至2021年9月28日16时30分（北京时间），逾期将视为放弃。**

六、联系方式

招 标 人：开封市顺发投资有限公司

地 址：开封市顺河区仪北街区政府综合楼5楼

联 系 人：郭女士

电 话 ：17837815657

代理机构：河南新宋风工程技术咨询有限公司

地 址：开封市鼓楼区迎宾路2号123室

联系方式：刘先生

电 话：0371-28881005

监督电话：0371-28885979

2021年9月26日

# 附件一：

综合评分表

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **评分项目** | **评分标准** |
| 1 | 报价得分  （50分） | 基本费报价最低者为基准价，得满分50分，每高出基准价1‰扣1分（扣完为止）。 |
| 2 | 类似业绩 （30分） | 提供在开封本地开展业务的代理服务合同及在开封市公共资源交易网站发布的公告截图等，每项可加5分，最高的得25分。 |
| 以上提交的类似业绩合同为EPC总承包代理服务的每项可在原有基础上每项加1分，最高可得5分。 |
| 3 | 服务承诺  (20分） | 服务承诺内容详实，满足本项目需求的得13-20分；  服务承诺内容较详实，基本满足本项目需求的得6-13分；  服务承诺内容欠缺，不能满足本项目需求的得0-6分。 |

# 附件二：

# 投标文件格式

开封市2020年顺河区老旧小区高标准提升改造工程招标代理服务项目

投标文件

投标人： （盖章）

法定代表人或其委托代理人： （签字）

二○二一年 月 日

## 目 录

1. 投标函及投标函附录

二、营业执照副本

三、法人身份证明（或法人授权委托书及委托人身份证复印件）

四、拟组建项目组：其中项目负责人及项目组成人员情况（需提供人员证书复印件）

五、类似业绩（须提供在开封本地开展业务的代理服务合同及在开封市公共资源交易网站发布的公告截图等相关证明文件）

六、投标人认为需要提供、需要说明的其他资料；

一、投标函及投标函附录

（一）投标函

开封市顺发投资有限公司：

1．我方己仔细研究了开封市2020年顺河区老旧小区高标准提升改造工程招标代理服务项目相关文件的全部内容，我方按投标总报价为：参照国家计委关于《招标代理服务收费管理暂行办法》的通知（计价格[2002]1980号）、国家发展改革委员会（发改价格【2015】299号）规定的收费标准的基础上优惠率 ％，大写： 。我方承担本项目的相关服务工作，拟派项目负责人为： 。

2．我方承诺在投标有效期内（投标截止日起60日历天）不修改、撤销投标文件。

3．我方同意按照招标人要求提供与其招标有关的一切数据和资料。

4．如我方中标：

(l）我方承诺在招标人规定的期限内与你方签订合同。

(2）我方承诺在合同约定的期限内完成所有服务内容。

5．我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确。

6． （其他补充说明）。

投标人： （盖单位章）

法定代表人或其委托代理人： （签字）

地址：

电话：

年 月 日

（二）投标函附录

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称 | 开封市2020年顺河区老旧小区高标准提升改造工程招标代理服务项目 |
| 投标人 |  |
| 服务范围 | 为开封市2020年顺河区老旧小区高标准提升改造工程提供  招标代理服务 |
| 投标总报价  （优惠率） | 参照国家计委关于《招标代理服务收费管理暂行办法》的通知（计价格[2002]1980号）、国家发展改革委员会（发改价格【2015】299号）规定的收费标准的基础上优惠率 ％，大写：。 |
| 备注 |  |

**注：本汇总表必须按要求认真填写，不得缺项。**

投 标 人： （企业电子印章）

法定代表人或其委托代理人： （签字）

年 月 日

二、企业营业执照副本

三、（一）法定代表人身份证明书

投标人名称：

单位性质：

地址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓名： 性别： 年龄： 职务： \_

系 （投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人： （盖单位章）

年 月 日

（二）授权委托书

本人 （姓名）系 （投标人名称）的法定代表人，现委托 （姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改 （项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限： 。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证及代理人身份证扫描件

投标人： （盖单位章）

法定代表人： （签字）

身份证号码：

委托代理人： （签字）

身份证号码：

年 月 日

四、拟组建项目项目经理及组成人员情况

人员配备表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 人员名称 | 年龄 | 职称 | 资格证书编号 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

注：后附人员身份证扫描件及资格证书扫描件

投标人： （盖章）

法定代表人或其委托代理人： （签字）

年 月 日

五、类似业绩（须提供在开封本地开展业务的代理服务合同及在开封市公共资源交易网站发布的公告截图等相关证明文件）

六、投标人认为需要提供、需要说明的其他资料